

「神宮外苑地区第一種市街地再開発事業」事業計画変更認可のお知らせ

神宮外苑地区第一種市街地再開発事業（以下、「本事業」）につきまして、この度、事業計画の変更の認可が本年 9 月 26 日に東京都から公告されましたのでお知らせいたします。

また、神宮外苑地区まちづくり公式ウェブサイトのリニューアルを行い、ラグビー場棟の新しい完成予想 CG や施設の魅力を掲載しておりますので是非ご覧ください。本事業の積極的な情報発信に引き続き努めてまいります。

URL：<https://www.jingugaienmachidukuri.jp/>

<事業計画の主な変更点>

(1) ラグビー場棟の計画変更

延床面積：約 72,500 ㎡ 高さ：約 48m

(2) 総事業費について

約 3,445 億円

(3) 事業スケジュール

事業計画変更を踏まえた事業スケジュールは以下の通りです。

年															
	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037
ラグビー場棟	(第二球場)			I 期								(神宮球場)	II 期		
ホテル併設 野球場棟							(秩父宮 ラグビー場)								
複合棟A															
複合棟B															
文化交流 施設棟															
事務所棟															

※記載の内容は 2025 年 9 月 26 日に認可をされた内容であり、今後変更となる可能性があります。

以 上